1. NOMBRE DEL PRODUCTO

Pintura FACHADA

BAJO OLOR

2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Pintura Arquitectónica base agua especialmente diseñada para exteriores, de bajo olor, formulada con Microesferas Cerámicas y resina acrílica de la más alta calidad, que dan al producto durabilidad, resistencia a la intemperie y a la alcalinidad.

Además posee pigmentos activos e inertes y aditivos que le proporcionan a la pintura otras cualidades como resistencia a hongos y algas, resistencia al ensuciamiento y excelente adherencia; es una pintura de fácil aplicación y alta durabilidad, película de acabado mate, excelente nivelación y calidad superior.

Usos

Para la decoración, protección y mantenimiento de Fachadas y superficies nuevas o previamente pintadas expuestas a la intemperie, tales como:

Base Cemento (Superficie curada):
- Concreto
- Bloque de ladrillo
- Adoquines
- Morteros de Revoque
- Placas de Fibro–Cemento

Materiales de mampostería:
- Mármol
- Pizarra
- Granito
- Piedras
- Ladrillo cerámico, "adobe".

Otros sustratos como:
- Estuco Plástico para exteriores
- Pastas texturizables
- Superficies de madera.

3. VENTAJAS

- Bajo olor (bajo VOC)
- Alta resistencia a la intemperie
- Alta resistencia a hongos y rayos UV.
- Resistente al ensuciamiento
- Alta resistencia a la alcalinidad
- Estabilidad y solidez del color
- Flexible
- Excelente adherencia
- Alto cubrimiento
- Excelente lavabilidad
- Fácil aplicación con brocha, rodillo o pistola
- Diluible en agua
- Excelente Nivelación.
- Acabado mate
- Tiene el respaldo y la garantía de marca Corona

COLOR DURABLE

BAJO SALPIQUE

TEXTURA PAREJA

4. PRESENTACIÓN Y ALMACENAMIENTO

PINTURA **FACHADA** se comercializa en presentaciones de 5 galones y 1 galón.

Para evitar alteraciones del producto y la calidad del envase, almacenar bajo techo, en un lugar fresco y seco, separado de las paredes y del piso con estibas y fuera de los rayos directos del sol; para estibado tener en cuenta la siguiente tabla:

Envase	Niveles Máximo por envases en cada estiba	Nivel Máximo por estibas paletizadas
5 Galón	3	2
1 Galón	5	1

Más información consultar la hoja de seguridad del producto

Almacenar en el envase original, este debe permanecer cerrado mientras no se esté utilizando.

Se debe almacenar a temperaturas entre 10°C a 30°C.

El producto tiene una vida útil de 3 años a partir de su fabricación, siempre y cuando se sigan las instrucciones de almacenamiento.

5. PROPIEDADES

*Rendimiento Teórico Aproximado m² /gal	Sobre estuco plástico: Repinte Color Similar: Repinte Color Diferente:	25 - 30 35 – 45 25 - 35
Número de manos recomendado	2 – 3	
Solvente para dilución y limpieza	Agua	
Colores	Ver carta de colores	
Clasificación según nivel de Brillo	Mate	
Tiempo de Secado en condiciones normales (25°C y 65%HR): - Al tacto - Para Repintar	 15 – 30 minutos 2 – 3 horas	
Método de aplicación	Brocha, Rodillo o Pistola	

* Realizar ensayos previos para determinar el rendimiento real, para esto, tener en cuenta las pérdidas por aplicación, absorción e irregularidades de la superficie.

Propiedades	Especificación
*Abrasión en húmedo – ciclos	≥ 400
*Lavabilidad, % remoción de manchas	≥ 80%
Viscosidad, Ku	< 120
pH	8.5 - 9.5
Densidad	1.35 ± 0.05
VOC, g/l	< 50
*Finura Hegman	> 5.0
*Sólidos por Volumen	> 35%
*Cubrimiento, Relación de Contraste	>96.0%

* Especificación Norma NTC 1335

6. APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie a pintar debe estar seca, libre de polvo, mugre, grasa o pintura deteriorada. Antes de pintar, resanar las grietas, agujeros y otros defectos que interfieren en el desempeño y la apariencia final del producto con un estuco plástico para exteriores como el estuco NEVADO y/o NEVADO BASE.

Es importante resaltar que ante la presencia de hongos o "mildew", se debe verificar que no sea consecuencia de humedades al interior de la superficie, producidas por diferentes factores como:

- Humedad del nivel freático.
- Fugas Internas de agua.
- Fallas en la instalación de alfajías.
- Defectos o fallas en las impermeabilizaciones de las jardineras.
- Ausencia de lagrimales en los testeros de los muros.
- Fallas de las uniones entre los lagrimales y/o entre los lagrimales y el muro.
- Falta y/o fallas de corta - goteras.
- Mal elaborados los remates de impermeabilización.
- Fallas en los empates de impermeabilización.
- Daños en canoas y sistemas de drenaje de aguas lluvias.
- Fallas en los remates y empates de las ruanas de impermeabilización.
- Deterioro de canoas y ruanas cuando son metálicas.
- Falta de impermeabilización
- Fallas en los sellos de las juntas de dilatación.
- Fisuras y grietas expuestas a la lluvia.

En el evento en que se presente por lo menos uno de los factores anteriormente descritos, se debe solucionar primero la humedad existente, luego lavar la superficie y desinfectar con una solución de hipoclorito de sodio al 3.0%.

Superficies Base Cemento nuevo

Debe estar bien fraguado (mínimo 28 días), para mejorar la resistencia a la alcalinidad e incrementar la adherencia de la pintura al sustrato, aplicar ACRILCOR 50 diluido en relación 1 volumen de ACRILCOR por 2 volúmenes de agua.

La superficie debe estar libre de polvo, grasa y otros contaminantes. Para eliminar grasas o los desmoldantes usados en los encofrados metálicos para concretos, lavar con un detergente o con un desengrasante adecuado como el DESENGRASANTE UNIVERSAL de Corona.

Superficies previamente pintadas

Asegurarse que la pintura esté bien adherida. Lijar suavemente, especialmente en las partes brillantes, limpiar el polvo y luego pintar con PINTURA **FACHADA**. Si hay pintura suelta o quebrada remover en su totalidad. Si la superficie está entizando, aplicar ACRILCOR 50 diluido en relación 1 volumen de ACRILCOR por 3 volúmenes de agua, dejar secar y aplicar PINTURA **FACHADA**.

Es importante tener presente que el lijado genera polvo, que puede afectar las vías respiratorias y la salud de personas y animales, para esto es indispensable usar tapabocas certificado y mantener el lugar con buena ventilación; alejar a los niños y los animales del lugar de trabajo.

Superficies Estucadas

Verificar que el estuco sea especial para exteriores, revisar que esté perfectamente adherido y seco, todas las partes abombadas deben ser retiradas y resanadas; los estucos base yeso (en polvo) o Joint Compound, son estucos para interiores, y deben ser reemplazados por un estuco adecuado.

Verificar la ausencia de puntos de humedad permanente. Se recomienda aplicar la primera mano de PINTURA **FACHADA**, dejar secar, lijar suavemente, corregir las imperfecciones y pintar nuevamente.

Para usar PINTURA **FACHADA** en interiores con estucos base yeso, es importante aplicar ACRILCOR 50 diluido en relación 1 volumen de ACRILCOR por 3 volúmenes de agua, para promover la adherencia y disminuir la absorción mejorando el rendimiento de la pintura en la primera mano.

Superficies pétreas y otros materiales de mampostería

Lo más importante es tener una superficie seca, bien consolidada, libre de polvo, mugre, grasa o pintura deteriorada, también es importante evaluar la acumulación de agua o humedad por debajo del sustrato, para una mejor aplicación en este tipo de superficies se recomienda aplicar ACRILCOR 50 diluido en relación 1 volumen de ACRILCOR por 3 volúmenes de agua dejar secar y luego aplicar PINTURA **FACHADA**.

Superficies de Madera

Lijar la superficie, especialmente en las zonas brillantes, antes de aplicar PINTURA **FACHADA**. La primera mano de PINTURA **FACHADA** debe ser diluida 1 a 1 para mejorar la penetración, las otras manos se aplican con la dilución normal.

Superficies recubiertas previamente con cal

Como la alcalinidad de la Cal ataca las pinturas, sellar estas superficies aplicando ACRILCOR 50 diluido en relación 1 volumen de ACRILCOR por 2 volúmenes de agua, dejar secar y aplicar PINTURA **FACHADA**.

IMPORTANTE

Para superficies con problemas de cohesión, que producen polvo, caleo o entizamiento, se debe consolidar la superficie con un sellador, aplicando ACRILCOR 50 diluido en relación 1 volumen de ACRILCOR por 2 a 3 volúmenes de agua, esto asegura una excelente adherencia de la PINTURA **FACHADA** al sustrato.

APLICACIÓN DEL PRODUCTO

Mezclar el producto con espátula hasta obtener un líquido uniforme. Puede aplicarse por los métodos tradicionales de brocha, pistola o rodillo.

Para aplicar con brocha o rodillo diluir en volumen 4 partes de pintura por 1 parte de agua, una mayor cantidad de agua afectará el cubrimiento. Para aplicar con pistola o equipo Airless, se recomienda diluir en volumen 2 partes de pintura por 1 parte de agua.

Se recomienda aplicar de dos a tres manos, de acuerdo con el estado en que se encuentre la superficie. El tiempo de secado recomendado entre manos es de 2 horas como mínimo.

7. PRECAUCIONES Y LIMITACIONES

Para evitar la formación de nata en los recipientes durante el almacenamiento, se recomienda, después del uso, agregar un poco de agua potable sin agitar el producto y tapar inmediatamente.

Para el cálculo del rendimiento de la pintura, se deben tener en cuenta la porosidad de la superficie y las pérdidas por aplicación. Se recomienda realizar ensayos previos.

La pintura aplicada alcanza su desempeño óptimo a los 30 días de secado; por tal motivo, no se recomienda lavarla antes. Cualquier limpieza deberá realizarse con jabón no abrasivo un paño suave y agua, nunca con detergente ni cepillo. No se recomienda limpiar en forma circular.

Es importante tener en cuenta, que un buen acabado depende de una buena preparación de la superficie.

No debe mezclarse con otros minerales, cementos, cal, yeso, otras pinturas o solventes.

No debe emplearse en superficies excesivamente húmedas ni en construcciones industriales de ambientes muy ácidos o alcalinos.

8. MEDIDAS DE SEGURIDAD

No es inflamable.

Toxicidad:
Evite el contacto del producto con la piel y los ojos, así como la manipulación en áreas cerradas. No ingiera ni inhale puede causar irritaciones digestivas o respiratorias.

Manténgase fuera del alcance de los niños.

Contacto con los ojos: Causa irritaciones; en caso de contacto, lave la parte afectada con abundante agua limpia, no frote y consulte al médico.

Se recomienda el uso de protección respiratoria certificada, guantes, camisa de manga larga y gafas, durante la manipulación del producto, y especialmente si realiza lijado como preparación de la superficie.

Seguridad Ambiental:
Nocivo para los organismos acuáticos, produce efectos negativos en el medio acuático.

Con el fin de evitar la contaminación del medio ambiente, se debe tener en cuenta lo siguiente:

Suelo: Los desechos o residuos del producto deben disponerse en rellenos sanitarios controlados y/o escombreras autorizadas. El empaque del producto es un residuo reciclable.

Aire: No aplica

Agua: Evite que el producto sea vertido por el alcantarillado o fuentes de agua.

Si la sustancia es manipulada cerca de alcantarillados, estos se deben proveer de cajas sedimentadoras.

En caso de existir derrame al alcantarillado realice una limpieza de éste y termine de eliminar los residuos con abundante agua.

Consulte la Hoja de Seguridad del Producto para mayor información sobre medidas de seguridad y manejo ambiental.

9. INFORMACIÓN ADICIONAL

La información proporcionada en esta Ficha de Técnica de Producto, está concebida solamente como una guía para el uso de la Pintura **FACHADA CORONA** y no debe ser considerada como una garantía o especificación de calidad.

La información se refiere únicamente al producto especificado, y no es válida cuando es usado en combinación con otros materiales, a menos que sea indicado en esta ficha técnica.

A nuestro entender, la información técnica que incluimos es precisa y correcta. Toda la información técnica e instrucciones publicadas están sujetas a cambio sin previo aviso.